BARIRA TAIBA
PROPERTIES LIMITED
live. thrive. belong

BTP Limited

Barira Taiba Properties Limited

thebtplimited@gmail.com

www.btplimited.com

প্রতিষ্ঠান পরিচিতি

বিটিপি লিমিটেড (ব্যারিরা তাইবা প্রোপার্টিজ লিমিটেড) বাংলাদেশের একটি দ্রুত অগ্রসরমান রিয়েল এস্টেট ও প্রপার্টি ডেভেলপমেন্ট প্রতিষ্ঠান। আধুনিক আবাসিক, বাণিজ্যিক এবং ভূমি উন্নয়ন প্রকল্পের মাধ্যমে আমরা গ্রাহকদের জন্য নিরাপদ, স্বচ্ছ ও লাভজনক বিনিয়োগের সুযোগ সৃষ্টি করি।

আমাদের প্রতিশ্রুতি কেবল জমি বা ফ্ল্যাট বিক্রয়ের মধ্যে সীমাবদ্ধ নয়; প্রতিটি গ্রাহকের জন্য একটি নিরাপদ, স্বচ্ছ এবং দীর্ঘমেয়াদি সম্পদ গড়ে তোলাই আমাদের মূল অঙ্গীকার। দক্ষ পেশাদার দল, সুচিন্তিত পরিকল্পনা এবং মানসম্মত নির্মাণের সমন্বয়ে বিটিপি লিমিটেড দেশের রিয়েল এস্টেট খাতে একটি নির্ভরযোগ্য নাম হয়ে উঠছে।

12+ বছরের অভিজ্ঞতা	**৫০+** জয়েন্ট ভেঞ্চার ভবন সম্পন্ন
৩৫০+ প্লট সফলভাবে বিক্রয়	**১,০০০+** সন্তুষ্ট গ্রাহক

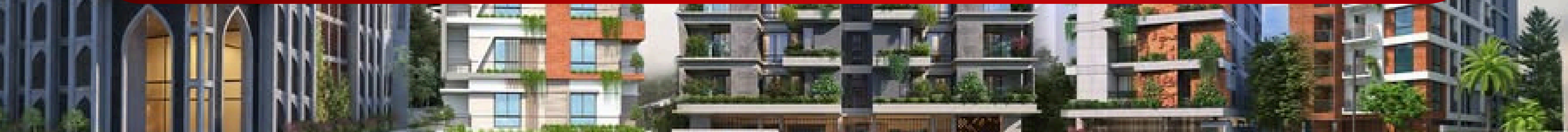
ভিশন

ভিশন

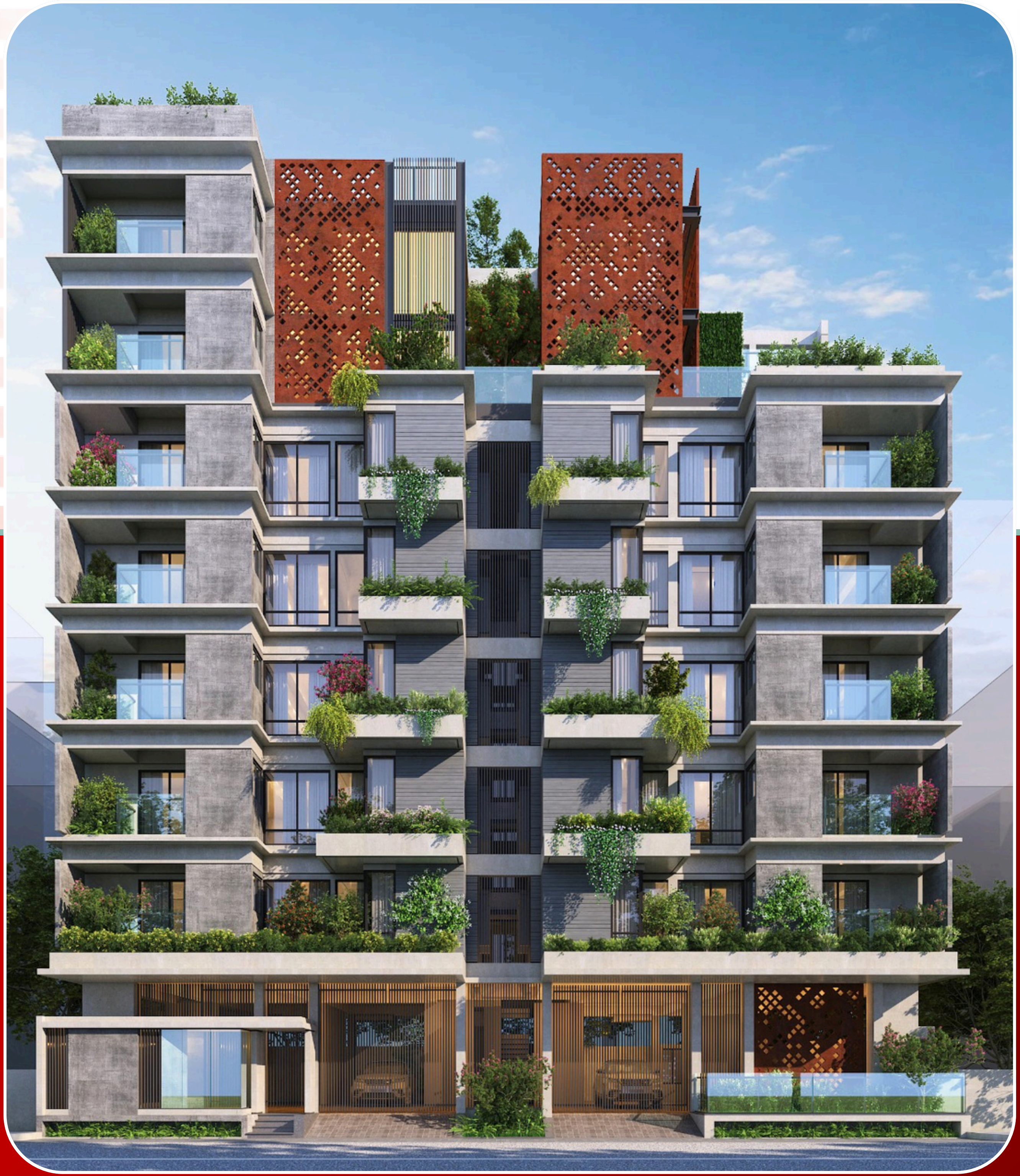
বাংলাদেশের অন্যতম বিশ্বস্ত ও আধুনিক রিয়েল এস্টেট ডেভেলপার হিসেবে প্রতিষ্ঠিত হওয়া এবং পরিকল্পিত নগরায়নের মাধ্যমে মানুষের স্বপ্নের ঠিকানা নির্মাণে অগ্রণী ভূমিকা পালন করা।

মিশন

- ◆ প্রতিটি বিনিয়োগে সর্বোচ্চ নিরাপত্তা নিশ্চিত করা
- ◆ আন্তর্জাতিক মানের ডিজাইন ও নির্মাণ সেবা প্রদান করা
- ◆ নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে প্রকল্প হস্তান্তর নিশ্চিত করা
- ◆ স্বচ্ছতা ও দায়বদ্ধতার মাধ্যমে গ্রাহকের আস্থা অর্জন করা
- ◆ পরিকল্পিত ও টেকসই নগর উন্নয়নে ইতিবাচক অবদান রাখা



আমাদের সেবাসমূহ



আবাসিক উন্নয়ন
(Residential Development)

- ◆ অ্যাপার্টমেন্ট প্রকল্প
- ◆ রেসিডেনশিয়াল বিল্ডিং
- ◆ হাউজিং ডেভেলপমেন্ট
- ◆ গেটেড কমিউনিটি

বাণিজ্যিক উন্নয়ন
(Commercial Development)

- ◆ কমার্শিয়াল বিল্ডিং
- ◆ অফিস স্পেস
- ◆ শপিং কমপ্লেক্স
- ◆ বিজনেস সেন্টার

যৌথ উদ্যোগ উন্নয়ন
(Joint Venture Development)

আপনার নিজস্ব জমি থাকলে বিটিপি লিমিটেডের সাথে যৌথ উদ্যোগে (Joint Venture) আধুনিক ভবন নির্মাণ করা সম্ভব। এই প্রক্রিয়ায় আমরা প্রদান করি —

- ◆ ডিজাইন ও প্ল্যানিং
- ◆ নির্মাণ (Construction)
- ◆ আইনগত সহায়তা
- ◆ মার্কেটিং
- ◆ সেলস ম্যানেজমেন্ট

জমি ক্রয় (Land Buying)

আমরা বিভিন্ন সম্ভাবনাময় স্থানে জমি ক্রয় করে থাকি। বিক্রয়যোগ্য জমি থাকলে বিটিপি লিমিটেডের সাথে যোগাযোগ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

জমি বিক্রয় (Land Selling)

আমাদের কাছে বিভিন্ন এলাকায় নিম্নলিখিত ক্যাটাগরির প্লট উপলব্ধ রয়েছে —

- ◆ রেসিডেনশিয়াল প্লট
- ◆ কমার্শিয়াল প্লট
- ◆ ইনভেস্টমেন্ট ল্যান্ড
- ◆ রেডি প্লট

ভূমি উন্নয়ন (Land Development)

অপরিকল্পিত জমিকে আধুনিক পরিকল্পনা ও উন্নত অবকাঠামোর মাধ্যমে সুপরিকল্পিত, উন্নত ও মূল্যবান প্লটে রূপান্তর করি। রোড ডেভেলপমেন্ট, ড্রেনেজ, ইউটিলিটি সংযোগ, প্লট পরিকল্পনা ও সম্পূর্ণ ডকুমেন্টেশনের মাধ্যমে আমরা নিশ্চিত করি একটি নিরাপদ ও টেকসই ভূমি উন্নয়ন প্রক্রিয়া।

কেন বিটিপি লিমিটেড বেছে নেবেন

◆ বিশ্বস্ত ও স্বীকৃত প্রতিষ্ঠান	◆ অভিজ্ঞ ও দক্ষ পেশাদার দল
◆ সম্পূর্ণ স্বচ্ছ ডকুমেন্টেশন প্রক্রিয়া	◆ কৌশলগত ও প্রিমিয়াম অবস্থান
◆ মানসম্মত নির্মাণ	◆ সম্পূর্ণ আইনগত সহায়তা
◆ গ্রাহক সন্তুষ্টিতে সর্বোচ্চ অগ্রাধিকার	◆ নির্ধারিত সময়ে হস্তান্তর
◆ দীর্ঘমেয়াদি বিনিয়োগ মূল্য	

আমাদের কর্মপ্রক্রিয়া

প্রকল্প শুরু থেকে হস্তান্তর পর্যন্ত বিটিপি লিমিটেড একটি সুশৃঙ্খল ও স্বচ্ছ প্রক্রিয়া অনুসরণ করে —

০১	ল্যান্ড ভেরিফিকেশন
০২	পরিকল্পনা (Planning)
০৩	চুক্তি সম্পাদন (Agreement)
০৪	ডিজাইন ও অনুমোদন
০৫	নির্মাণকাজ (Construction)
০৬	হস্তান্তর (Handover)

সম্প্রতি সম্পন্ন প্রকল্পসমূহ

BTP ANWARA'S DREAM

LOCATION:PLOT 32,BLOCK-K,PALLABI 2ND PHASES,MIRPUR12 , DHAKA

BTP NURAZ

HEIGHTS/LOCATION: PLOT 5,ROAD 3,PALLABI,DHAKA 1216

BTP UDAY

LOCATION: 278 WEST MONIPUR,MOLLAPARA, MIRPUR.

BTP USAMA HEIGHTS

LOCATION:PLOT 34 ,BLOCK-H,PALLABI 2ND PHASE,MIRPUR-12,DHAKA

আমাদের অঙ্গীকার

বিটিপি লিমিটেডের প্রতিটি কার্যক্রম পাঁচটি মূলনীতির উপর প্রতিষ্ঠিত —

- বিশ্বাস
- মান
- স্বচ্ছতা
- উদ্ভাবন
- দায়বদ্ধতা

চেয়ারম্যানের বার্তা

আল্লাহর অশেষ রহমতে আমরা মানুষের স্বপ্নকে বাস্তবে রূপ দেওয়ার প্রত্যয়ে এগিয়ে চলেছি। আমাদের কাছে ব্যবসা শুধু মুনাফা অর্জনের মাধ্যম নয়; এটি একটি আমানত ও দায়িত্ব। সততা, ন্যায়নীতি, স্বচ্ছতা এবং মানসম্মত কাজের মাধ্যমে গ্রাহকের আস্থা অর্জন করাই আমাদের প্রধান লক্ষ্য।

আমরা বিশ্বাস করি, হালাল উপার্জন, সৎ ব্যবসা এবং মানুষের কল্যাণের মধ্যেই প্রকৃত সফলতা নিহিত। ইনশাআল্লাহ, বিটিপি লিমিটেড ভবিষ্যতেও মানুষের নিরাপদ বিনিয়োগ ও সুন্দর জীবনের স্বপ্ন পূরণে বিশ্বস্ততার সঙ্গে কাজ করে যাবে।

BTP LIMITED
BARIRA TAIBA PROPERTIES LIMITED
live, thrive & belong

BTP LIMITED

House 146 (4thFloor), Road 2, Block A, Section 12
Pallabi (Bus Stand), Mirpur, Dhaka 1216

+8801409-030012 , +8809639222203 ,
+88 01993-005558

thebtplimited@gmail.com
www.btplimited.com
BTP Limited